Schroders

# Documento contenente le informazioni chiave

## Scopo

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

# Wellington Pagosa

un comparto di **Schroder GAIA**

## Categoria A Ad accumulazione CHF Con copertura (LU1732476137)

Questo prodotto è gestito da Schroder Investment Management (Europe) S.A., una società del Gruppo Schroders. Per maggiori informazioni su questo prodotto, consultate il sito web www.schroders.com oppure contattate il numero +352 341 342 212. La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) è responsabile della supervisione di Schroder Investment Management (Europe) S.A. in relazione al presente Documento contenente le informazioni chiave. Schroder Investment Management (Europe) S.A. è autorizzata in Lussemburgo e regolamentata dalla CSSF.

Il presente documento è stato redatto in data 10/08/2026.

**State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.**

## Cos'è questo prodotto?

**Tipo**

È un fondo OICVM di tipo aperto.

**Durata**

Il fondo è istituito a tempo indeterminato. In determinate circostanze il fondo può essere chiuso unilateralmente in conformità con i requisiti legali.

**Obiettivo d'investimento**

Il fondo mira a conseguire una crescita del valore del capitale superiore all'indice Secured Overnight Financing Rate (SOFR) al netto delle commissioni e su un periodo di tre-cinque anni, investendo in azioni e titoli connessi ad azioni, titoli a tasso fisso e variabile e valute di tutto il mondo, inclusi i mercati emergenti.

Il fondo è gestito attivamente e adotta un approccio multistrategico per investire in una gamma diversificata di stili, attivi, orizzonti temporali e mercati.

Il fondo investe in azioni, obbligazioni (comprese obbligazioni convertibili e obbligazioni convertibili contingenti) e valute, nonché in fondi d'investimento che investono in tali strumenti. Il fondo può investire fino al 50% del proprio patrimonio in obbligazioni sub-investment grade (con un rating creditizio inferiore a investment grade), fino al 20% del patrimonio in obbligazioni in sofferenza, 20% del patrimonio in titoli garantiti da attività e titoli garantiti da ipoteca e fino al 10% del patrimonio netto in obbligazioni convertibili contingenti.

Il fondo investe in azioni di società cinesi quotate e negoziate in RMB sulle borse cinesi. Il fondo investe direttamente in partecipazioni fisiche e/o indirettamente tramite strumenti derivati. Il fondo può detenere posizioni lunghe nette o corte nette dalla combinazione di posizioni lunghe e corte.

Il fondo può detenere liquidità (fatte salve le restrizioni previste nell'appendice I del prospetto del fondo) e può investire in investimenti del mercato monetario e in attività liquide diverse dalla liquidità. Il fondo può investire fino al 10% del proprio patrimonio in fondi di investimento aperti.

Il fondo fa ampio uso di strumenti derivati, in esposizioni lunghe e corte, al fine di generare guadagni d'investimento, ridurre il rischio o ai fini di una gestione più efficiente.

Il fondo è valutato con riferimento al valore patrimoniale netto degli attivi sottostanti.

***Raccomandazione:*** Gli investitori devono rivolgersi a consulenti indipendenti e accertarsi di avere compreso le tecniche adottate dal gestore.

***Benchmark:*** la performance del fondo deve essere valutata rispetto al suo benchmark target, che consiste nel superare il Secured Overnight Financing Rate (o un tasso di riferimento alternativo) su un periodo di tre anni, e confrontata con l'indice MSCI World (Net TR). Il benchmark di comparazione è incluso solo a scopo di confronto della performance e non ha alcuna incidenza sul modo in cui il gestore degli investimenti investe il patrimonio del fondo. Si prevede che l'universo d'investimento del fondo si sovrapponga direttamente o indirettamente, in misura limitata, agli elementi costitutivi del benchmark di comparazione. Per ulteriori dettagli, consultare l'appendice III del prospetto del fondo.

***Valuta:*** La valuta del comparto è USD. La valuta della categoria di azioni è CHF.

***Frequenza di negoziazione:*** potete acquistare e vendere azioni il mercoledì di ogni settimana (o il primo giorno lavorativo successivo qualora il mercoledì non sia un giorno lavorativo) nonché l'ultimo giorno lavorativo del mese.

***Politica di distribuzione:*** Questa categoria di azioni prevede l'accumulazione del reddito ricevuto dagli investimenti del fondo; in altre parole, il reddito viene mantenuto all'interno del fondo e il suo valore è rispecchiato nel prezzo della categoria di azioni.

***Depositario:*** Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A.

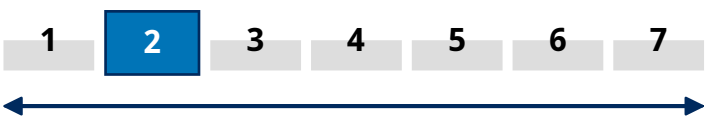
**Investitore privato a cui si rivolge**

Il fondo è rivolto a investitori maggiormente interessati a massimizzare i rendimenti a lungo termine che a minimizzare eventuali perdite a breve termine. Il fondo è rivolto soltanto a investitori al dettaglio che si avvalgono di un consulente per gli investimenti professionale o che sono investitori qualificati. Questo investimento dovrebbe far parte di un portafoglio di investimenti variegato.

Ulteriori informazioni in merito a questo fondo, inclusi il prospetto, la relazione annuale più recente, l'eventuale relazione semestrale successiva e il prezzo più recente delle azioni, sono reperibili presso la società di gestione del fondo all'indirizzo 5 Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Lussemburgo, e sul sito www.schroders.com/kiids. Sono disponibili a titolo gratuito in inglese, francese, tedesco, italiano, fiammingo, e spagnolo.

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

**Rischi**




Rischio più basso — Rischio più alto

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sarà detenuto per 3 anni.

L'indicatore sintetico di rischio costituisce un'indicazione del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto con il valore di 2 su 7, che corrisponde a una classe di rischio bassa.

Il fondo rientra in questa categoria in quanto mira a generare rendimenti limitando al contempo la volatilità dei prezzi.

Attenzione al rischio di cambio. In alcune circostanze, è possibile ricevere pagamenti in una valuta diversa, pertanto il rendimento finale che otterrete potrebbe dipendere dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.

Questo prodotto non include alcuna protezione dall'andamento futuro del mercato, pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Potete trovare maggiori informazioni sugli altri rischi nel prospetto, all'indirizzo www.schroders.com.

**Performance Scenari**

| Periodo di detenzione raccomandato: | | 3 anni | |
|---|---|---|---|
| **Esempio di investimento:** | | **CHF 10000** | |
| | | **In caso di uscita dopo 1 anno** | **In caso di uscita dopo 3 anni** |
| **Scenari** | | | |
| **Minimo** | Non è previsto un rendimento minimo garantito. Potreste perdere una parte o la totalità del vostro investimento. | | |
| **Stress** | **Possibile rimborso al netto dei costi** | **CHF 6760** | **CHF 7120** |
| | Rendimento medio per ciascun anno | -32.4% | -10.7% |
| **Sfavorevole** | **Possibile rimborso al netto dei costi** | **CHF 9180** | **CHF 9320** |
| | Rendimento medio per ciascun anno | -8.2% | -2.3% |
| **Moderato** | **Possibile rimborso al netto dei costi** | **CHF 9810** | **CHF 10350** |
| | Rendimento medio per ciascun anno | -1.9% | 1.2% |
| **Favorevole** | **Possibile rimborso al netto dei costi** | **CHF 10780** | **CHF 11390** |
| | Rendimento medio per ciascun anno | 7.8% | 4.4% |

Le cifre indicate includono tutti i costi del prodotto stesso, ma potrebbero non includere tutti i costi che versate al vostro consulente o distributore. Le cifre non tengono conto della vostra personale situazione fiscale, che potrebbe anch'essa incidere sull'ammontare del rimborso.

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto e di un parametro di riferimento idoneo negli ultimi 10 anni. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole si è verificato per un investimento tra il 04 2022 e il 08 2024

Lo scenario moderato si è verificato per un investimento tra il 08 2016 e il 08 2019

Lo scenario favorevole si è verificato per un investimento tra il 01 2015 e il 01 2018

## Cosa accade se Schroder Investment Management (Europe) S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le attività del fondo sono detenute in custodia dal suo depositario, pertanto la capacità del fondo di effettuare i pagamenti non è influenzata dall'eventuale insolvenza di Schroder Investment Management (Europe) S.A. Inoltre, le attività del fondo sono separate dalle attività del depositario, il che limita il rischio di perdita del fondo in caso di inadempimento o insolvenza del depositario o del soggetto che agisce per suo conto. Tuttavia, in caso di perdita, non esiste un sistema di compensazione o di garanzia che possa compensare la stessa.

## Quali sono i costi?

**Costi nel tempo**

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:
- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato
- 10 000,00 CHF di investimento

| | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 3 anni |
|---|---|---|
| **Costi totali** | **CHF 849** | **CHF 1906** |
| **Incidenza annuale dei costi (*)** | **8.2%** | **6.2% ogni anno** |

*Ciò illustra le modalità secondo le quali i costi riducono il rendimento ogni anno durante il periodo di detenzione. Ad esempio, viene mostrato come un rimborso che avvenga nel periodo di detenzione raccomandato generi un rendimento medio annuo stimato del 5,8% al lordo dei costi e del -0,4% al netto dei costi.

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

**Scorporo dei costi**

| Costi una tantum di ingresso o di uscita | | In caso di uscita dopo 1 anno |
|---|---|---|
| **Costi di ingresso** | Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questa è la cifra massima che può essere addebitata. La persona che vende il prodotto vi informerà del costo effettivo. [3.00%] | Fino a CHF 300 |
| **Costi di Uscita** | Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto ma la persona che vende il prodotto può farlo. | CHF 0 |
| **Costi correnti registrati ogni anno** | | |
| **Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio** | Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno e l'importo si applica ogni anno per la gestione degli investimenti. [2.45%] | CHF 259 |
| **Costi di transazione** | Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto. [2.40%] | CHF 253 |
| **Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni** | | |
| **Commissioni di performance** | Questi costi sono prelevati dal vostro investimento soggetto al principio dell'"high water mark", 20.00% della sovraperformance assoluta della categoria di azioni oltre il Swiss Average Rate Overnight. Per ulteriori dettagli, consultare il prospetto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'andamento dell'investimento. La stima dei costi aggregati di cui sopra comprende la media degli ultimi 5 anni. [0.18%] | CHF 19 |

## Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Non vi è un periodo minimo di detenzione per il presente fondo, ma si invitano gli investitori a non considerarlo un investimento a breve termine e a essere preparati a mantenere l'investimento per almeno 3 anni. Tuttavia, è possibile riscattare il proprio investimento in qualsiasi momento, fatti salvi i costi e gli oneri applicabili relativi alla vendita o all'acquisto delle azioni, in conformità al prospetto del fondo.

## Come presentare reclami?

Se desiderate presentare un reclamo sul fondo o su qualsiasi aspetto del servizio fornitovi da Schroders, potete contattare il Compliance Officer, Schroder Investment Management (Europe) S.A., al 5 Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Lussemburgo, o presentare il vostro reclamo tramite il modulo di contatto sul nostro sito web, **www.schroders.com** oppure via e-mail all'indirizzo **EUSIM-Compliance@Schroders.com**.

## Altre informazioni pertinenti

A seconda della modalità di acquisto di queste azioni, potreste dover sostenere altri costi, tra cui commissioni di intermediazione, commissioni di piattaforma e imposta di bollo. Se necessario, il distributore fornirà documenti aggiuntivi.

**A seguito della fusione con Schroder GAIA Two Sigma Diversified, prevista per il 30 settembre 2026, il fondo aumenterà le proprie dimensioni. Per ulteriori informazioni, si rimanda alle notifiche agli azionisti all'indirizzo https://www.schroders.com/en-lu/lu/professional/funds-and-strategies/notifications/schroder-gaia/**

**Legislazione fiscale:** il fondo è soggetto alla legislazione fiscale lussemburghese, il che potrebbe avere un impatto sulla posizione fiscale personale.

***Fondo multicomparto:*** questo fondo è un comparto di un fondo multicomparto, la cui denominazione è riportata nella parte superiore del presente documento. Il prospetto e le relazioni periodiche vengono redatti relativamente a tutto il fondo multicomparto. Al fine di tutelare gli investitori, le attività e le passività di ciascun comparto sono separate per legge da quelle degli altri comparti.

Il presente Documento contenente le informazioni chiave viene aggiornato almeno ogni 12 mesi, salvo in presenza di modifiche ad hoc.

I calcoli relativi a costi, performance e rischi contenuti nel presente Documento Contenente le Informazioni Chiave seguono la metodologia prescritta dalla normativa UE.

Potete visualizzare il grafico delle prestazioni passate (negli ultimi 6 anni) e i dati storici degli scenari di performance all'indirizzo: www.schroderspriips.com/it-it/it/priips/gfc/#/fund/SCHDR_F0000107J5/-/-/profile/