

Documento contenente le informazioni chiave

Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

FAST - GLOBAL INCOME BUILDER EVOLUTION 50 FUND D-ACC-EURO

Società di gestione: FIL Investment Management (Luxembourg) S.à r.l.

ISIN: LU3212532025

<https://www.fidelityinternational.com>

FIL Investment Management (Luxembourg) S.à r.l. fa parte del Gruppo di società Fidelity

Per ulteriori informazioni chiamare il numero +352 250 4041

Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) è responsabile

della supervisione della Società di gestione per quanto riguarda il presente documento contenente le informazioni chiave.

Il presente PRIIP è autorizzato in Lussemburgo.

La Società di gestione è autorizzata in Lussemburgo ed è regolamentata dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

Data di pubblicazione: 10-07-2026

Cos'è questo prodotto?

Tipo

Azioni di un comparto di Fidelity Active Strategy SICAV, un organismo di investimento collettivo in valori mobiliari (OICVM).

SFDR Articolo 8 (promuove caratteristiche ambientali e/o sociali) - Multi Asset ESG Tilt.

Durata del PRIIP

Questo comparto è un fondo di tipo aperto. La Società di gestione non è autorizzata a chiudere unilateralmente il comparto; tuttavia il consiglio di amministrazione di Fidelity Active Strategy SICAV può chiudere il comparto mediante liquidazione o fusione.

Obiettivi

Obiettivi di investimento Il Comparto intende conseguire crescita del capitale a lungo termine e generare reddito.

Politica di investimento Il comparto investe in un portafoglio diversificato di azioni e titoli di debito emessi da enti statali, parastatali, banche, istituti finanziari e persone giuridiche di qualsiasi parte del mondo. Il comparto mira a raggiungere il suo obiettivo investendo in altri OICVM e OIC per assumere esposizione agli attivi di cui sotto. In via accessoria e a seconda delle condizioni di mercato, il comparto può investire in tali attivi direttamente o tramite il ricorso a strumenti derivati. All'inizio del suo ciclo di vita, il comparto investirà in OICVM e OIC che investono in strumenti del mercato monetario, titoli di debito e altre strategie di investimento difensive. Nei tre anni successivi al Periodo di sottoscrizione iniziale, l'esposizione azionaria del comparto aumenterà progressivamente fino a circa il 50% del suo patrimonio, che rimarrà poi l'esposizione target per il resto del ciclo di vita del comparto. La quota restante del portafoglio sarà costituita da esposizione a un mix di strategie a reddito fisso, azionarie e multi asset mirate a diversificare il portafoglio. Poiché aumenta l'esposizione azionaria, il comparto intende investire in varie strategie azionarie globali, che possono includere temi di mercato a lungo termine, esposizione settoriale, strategie regionali, globali, specifiche per stile e strategie indicizzate e smart beta. Il comparto può investire nei seguenti attivi secondo le percentuali indicate:

- OICVM e OIC: fino al 100%
- Strumenti del mercato monetario: fino al 20%
- Strumenti di debito garantiti e cartolarizzati: fino al 20%
- Azioni cinesi di classe A e B (direttamente e/o indirettamente): fino al 30% (complessivamente)
- Mercati emergenti (Cina inclusa): fino al 30%
- Titoli garantiti da ipoteca (MBS) e titoli garantiti da attivi (ABS): fino al 20%
- Titoli ibridi e obbligazioni convertibili contingenti (CoCo): meno del 30%, di cui meno del 20% in CoCo
- SPAC: meno del 5%
- REIT: fino al 10%
- Obbligazioni high yield: fino al 20% Non è previsto che il comparto cerchi attivamente un'esposizione a titoli distressed.

Approccio all'investimento Il comparto è gestito attivamente senza riferimento a un benchmark. In linea di principio, il Gestore degli investimenti cercherà di aumentare mensilmente l'esposizione azionaria su base lineare in funzione delle condizioni di mercato. Il Gestore degli investimenti investirà il patrimonio

tra classi di attivi e aree geografiche sulla base della loro potenzialità di generare crescita del capitale o di ridurre il rischio complessivo. Il comparto adotta un approccio multi asset che garantisce un significativo potenziale di diversificazione. Nel valutare i rischi e le opportunità d'investimento, il Gestore degli investimenti prende in considerazione le caratteristiche ESG. Nella determinazione delle caratteristiche ESG, il Gestore degli investimenti tiene conto dei rating ESG forniti da Fidelity o da agenzie esterne. Attraverso il processo di gestione degli investimenti, il Gestore degli investimenti intende garantire che le imprese beneficiarie degli investimenti adottino buone prassi di governance. Almeno il 70% degli attivi del comparto rispetterà specifici criteri ESG multi asset. Per ulteriori informazioni vedere "Politica d'investimento sostenibile e integrazione ESG" e l'Allegato Sostenibilità.

Politica sui derivati Il comparto può utilizzare derivati per una gestione efficace del portafoglio. Oltre ai derivati principali (vedere "Modalità di utilizzo di strumenti e tecniche da parte dei comparti"), il comparto intende utilizzare TRS.

Benchmark Nessuno.

Politica di distribuzione Trattandosi di una classe di azioni non distributiva, i dividendi vengono reinvestiti.

Valuta base EUR

Metodo di gestione del rischio: Impegno.

Ulteriori informazioni È possibile vendere (riscattare) o convertire alcune o tutte le proprie azioni in un altro comparto in ogni Giorno di valutazione. Il periodo di sottoscrizione iniziale ("Periodo di sottoscrizione iniziale") del comparto decorrerà dal lancio (la "Data di lancio") o da una data precedente o successiva determinata dalla Società di gestione e terminerà alle ore 13:00 CET del 30 aprile 2026 o in una data precedente o successiva determinata dalla Società di gestione. Il prezzo iniziale di sottoscrizione delle azioni di Classe T del comparto sarà pari a 100 euro. Terminato il Periodo di sottoscrizione iniziale, non sarà più possibile effettuare sottoscrizioni di azioni di Classe T nel comparto per un periodo di tre anni, che terminerà dopo l'orario di chiusura delle negoziazioni il 30 aprile 2029 o in una data precedente o successiva determinata dalla Società di gestione. Le azioni di Classe A, B, D ed E sono disponibili per la sottoscrizione a partire dalla Data di lancio. Il prezzo di sottoscrizione iniziale delle azioni di Classe A, B, D ed E sarà di 100 euro. Il presente documento informativo descrive un comparto di Fidelity Active Strategy. Per ogni comparto di Fidelity Active Strategy viene investito e mantenuto un pool separato di attivi. Le attività e le passività dei singoli comparti sono separate da quelle degli altri comparti e fra questi non esistono responsabilità incrociate. Per ulteriori informazioni consultare il prospetto e gli ultimi bilanci e relazioni disponibili, i quali possono essere ottenuti gratuitamente in inglese e in altre lingue principali presso la Società di gestione. Questi documenti e i dettagli della Politica di remunerazione sono disponibili su www.fidelityinternational.com. Il Valore patrimoniale netto del comparto è disponibile presso la sede legale della Società di gestione e su www.fidelityinternational.com.

Depositaro: Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A.

Investitori al dettaglio cui si intende commercializzare il prodotto

Questo prodotto può essere indicato per investitori: con una conoscenza di base e nessuna esperienza, o un'esperienza limitata, negli investimenti in fondi, che prevedono di mantenere l'investimento per un periodo di detenzione raccomandato non inferiore a 5 anni, che cercano la crescita del capitale nel periodo di detenzione raccomandato e che sono consapevoli del rischio di perdita totale o parziale del capitale investito.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Rischio Indicatore



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 2 su 7, che corrisponde alla classe di rischio bassa. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di pagarvi quanto dovuto.

Attenzione al rischio di cambio. Riceverete pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.

Altri rischi: mercati emergenti, credito, tasso d'interesse.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Se noi non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento

Performance Scenari

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto negli ultimi 10 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Scenario sfavorevole Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il (07/2016 - 07/2021).

Scenario moderato Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il (01/2020 - 01/2025).

Scenario favorevole Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il (06/2021 - 06/2026).

Periodo di detenzione raccomandato Esempio di investimento		5 anni EUR 10 000 In caso di uscita dopo 5 anni (Periodo di detenzione raccomandato)	
Scenari		In caso di uscita dopo 1 Anno	
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.		Minimo
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	8 790 EUR -12.1 %	8 960 EUR -2.2 %
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	9 250 EUR -7.5 %	9 180 EUR -1.7 %
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	9 610 EUR -3.9 %	9 500 EUR -1.0 %
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	9 990 EUR -0.1 %	9 740 EUR -0.5 %

Cosa accade se la Società di gestione non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le attività e le passività di questo prodotto sono separate da quelle della Società di gestione. Tra queste entità non vi sono passività incrociate e il prodotto non sarebbe responsabile se la Società di gestione o un fornitore di servizi delegato dovesse fallire o diventare insolvente. Questo prodotto non partecipa a nessun sistema di compensazione degli investitori.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- EUR 10 000 di investimento.

Esempio di investimento 10 000 EUR		
Scenari	In caso di uscita dopo 1 Anno	In caso di uscita dopo 5 anni (Periodo di detenzione raccomandato)
Costi totali	582 EUR	1 256 EUR
Incidenza annuale dei costi (*)	5.8%	2.6% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 1.6 % prima dei costi e al -1.0 % al netto dei costi.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	4.0% dell'importo pagato al momento della sottoscrizione dell'investimento.	400 EUR
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto.	0 EUR
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1.8% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	175 EUR
Costi di transazione	0.1% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	7 EUR
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance.	N/A

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 Anni

Il periodo di detenzione consigliato si basa sulla nostra valutazione delle caratteristiche di rischio e rendimento e dei costi del prodotto. Elaborazione degli ordini: Le richieste di acquisto, scambio o vendita delle azioni del comparto ricevute e accettate dalla Società di gestione entro le 13:00 CET (12:00 ora del Regno Unito) di qualsiasi Giorno di valutazione vengono normalmente evase al NAV di quel Giorno di valutazione. Di norma il regolamento avviene entro 3 giorni lavorativi.

Come presentare reclami?

Per eventuali reclami riguardanti questo prodotto o la condotta della Società di gestione, visitare il sito www.fidelityinternational.com. In alternativa, scrivere alla Società di gestione all'indirizzo postale 2a, Rue Albert Borschette, BP 2174, L1246 Luxembourg o all'indirizzo e-mail fidelity.ce.crm@fil.com. Per presentare un reclamo nei confronti della persona che ha consigliato questo prodotto o che lo ha venduto rivolgersi alla stessa per conoscere la procedura da seguire.

Altre informazioni pertinenti

Informazioni aggiuntive È possibile consultare il prospetto, lo statuto, i documenti contenenti le informazioni chiave, le comunicazioni agli investitori, le relazioni finanziarie e ulteriori documenti informativi relativi al prodotto, comprese le varie politiche pubblicate del prodotto, sul nostro sito web www.fidelityinternational.com. È inoltre possibile richiedere una copia di tali documenti presso la sede legale della Società di gestione.

Performance scenari Gli scenari di performance precedenti, aggiornati mensilmente, sono disponibili su <https://fidelity.priips-scenarios.com/Fidelity-International/LU3212532025/it/eu/>.

Prestazioni passate È possibile scaricare le performance passate degli ultimi 0 dal nostro sito web all'indirizzo <https://fidelity.priips-performance-chart.com/Fidelity-International/LU3212532025/it/eu/>.