

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un confronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

BEST REGULATED COMPANIES

un comparto di PHARUS SICAV

Classe A EUR Accumulation EUR (LU1868872638)

Società: Pharus Management Lux S.A.

Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) è responsabile della supervisione di Pharus Management Lux S.A. in relazione al presente Documento Contenente le Informazioni Chiave. PHARUS SICAV è autorizzato in Lussemburgo e regolamentato da Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF). Per maggiori informazioni su questo prodotto, consultare www.pharusmanagement.com o chiamare il numero +352 28 55 69 1.

Accurato al: 17 dicembre 2025

COS'È QUESTO PRODOTTO?

Tipo

Questo prodotto è una quota di una società d'investimento che si qualifica come organismo di investimento collettivo in valori mobiliari (SICAV).

Durata

Questo prodotto non ha una data di scadenza. Tuttavia, il produttore può decidere di chiudere il prodotto in determinate circostanze.

Obiettivi

L'obiettivo d'investimento del Comparto è conseguire una crescita del capitale a lungo termine investendo in azioni specializzate principalmente in infrastrutture all'interno di settori regolamentati quali la trasmissione e distribuzione di elettricità, il trasporto di acqua e gas, lo stoccaggio e la rigassificazione del gas, senza alcuna restrizione geografica e considerate sostenibili in termini di criteri ESG. Il Comparto può investire in azioni cinesi di classe A fino al 10%. Il Fondo è gestito attivamente e non ha un Indice di Riferimento.

L'universo di asset ammissibili è determinato in base al punteggio assegnato a ciascun titolo fornito da fornitori esterni indipendenti di dati ESG, utilizzati dal team di gestione patrimoniale. L'analisi del portafoglio e dei titoli si basa su criteri di inclusione ed esclusione. Il 60% della ponderazione del punteggio è determinata dai fattori ambientali. In particolare, saranno considerate ammissibili le società che limitano la percentuale di ricavi provenienti da imprese con elevate emissioni di carbonio, stress idrico, impatto sul clima, emissioni tossiche e rifiuti, a favore di società che offrono e sviluppano energie rinnovabili. Il restante 40% del punteggio è determinato da fattori sociali e di governance, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, il trattamento dei dipendenti, la struttura del consiglio di amministrazione, la sicurezza dei prodotti, l'etica aziendale. D'altro canto, i criteri di esclusione sono il coinvolgimento in armi controverse, quali mine antiuomo, armi biologiche e chimiche, armi a grappolo, uranio impoverito, armi nucleari e fosforo bianco; produttori di tabacco; mancato rispetto dei principi del Patto mondiale delle

Nazioni Unite (UNGP); società che operano nel settore dell'intrattenimento per adulti; società che operano nel settore del gioco d'azzardo.

Il Comparto può investire direttamente e/o indirettamente fino al 20% del proprio patrimonio in Real Estate Investment Trust ("REIT") chiusi ai sensi dell'Articolo 41 (1), a), b), c) e d) della Legge del 2010 e in conformità all'Art. 2 del Regolamento Granducale 2008. L'investimento non ha derivati incorporati. Si prevede che l'investimento in OICVM e/o OIC (inclusi ETF che si qualificano come OICVM e/o OIC) non possa superare il 10% del valore patrimoniale netto del Comparto.

In conformità con le restrizioni d'investimento del Fondo, il Comparto può acquistare o vendere opzioni put e call, futures finanziari, contratti per differenza ("CFD") e contratti a termine su indici finanziari, valute estere e valori mobiliari a fini di copertura e/o investimento.

Il Comparto è stato classificato come prodotto finanziario che rientra nell'ambito dell'Articolo 8 dell'SFDR.

Rimborso e negoziazione Le azioni del Fondo possono essere rimborsate su richiesta, con negoziazione normalmente su base giornaliera.

Politica di distribuzione Questa Classe di Azioni non distribuisce dividendi. I proventi sono iscritti nel NAV.

Investitore al dettaglio destinatario

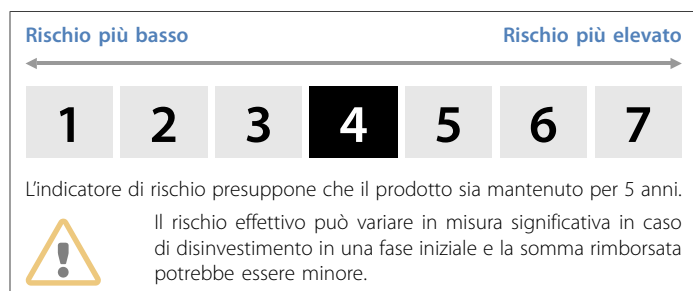
Il Fondo è adatto a investitori che cercano i vantaggi di un mix diversificato di azioni. È adatto anche a investitori che comprendono e accettano i rischi di investire nel mercato azionario. Gli investitori devono essere in grado di accettare notevoli perdite temporanee; pertanto il Fondo è adatto a investitori che possono permettersi di accantonare il capitale per almeno 5 anni.

Informazioni pratiche

Depositario Il depositario del Fondo è Banque et Caisse d'Épargne de l'État, Luxembourg.

QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?

Rischi



L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio di questo prodotto confrontato con altri prodotti. Spiega quanto è probabile che il

prodotto possa subire perdite a causa dei movimenti sui mercati o perché noi non siamo in grado di pagarlo.

Abbiamo valutato questo prodotto con il punteggio di 4 su 7, ovvero classe di rischio media.

Questo valuta le potenziali perdite derivanti dalla performance futura a medie e le mediocri condizioni di mercato forse incidono sulla capacità del prodotto di pagare il cliente.

Non tutti i rischi che interessano il Comparto sono adeguatamente rilevati dall'indicatore sintetico di rischio. Il prospetto contiene informazioni dettagliate su tutti i rischi cui è esposto il Comparto.

Questo prodotto non include alcuna protezione dagli andamenti futuri del mercato, quindi potreste perdere, in parte o totalmente, la somma investita.

Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale e comprendono i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto negli ultimi 10 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato		5 anni	
Esempio di investimento		10.000 EUR	
Scenari		in caso di uscita dopo 1 anno	in caso di uscita dopo 5 anni (periodo di detenzione raccomandato)
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.		
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	5.654 EUR -43,5%	4.452 EUR -14,9%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	8.613 EUR -13,9%	8.974 EUR -2,1%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	10.203 EUR 2,0%	10.346 EUR 0,7%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	12.506 EUR 25,1%	12.250 EUR 4,1%

Sfavorevole: Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il 30 settembre 2018 e 29 settembre 2023.

Moderato: Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il 30 settembre 2015 e 30 settembre 2020.

Favorevole: Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il 30 settembre 2020 e 30 settembre 2025.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

COSA ACCADE SE IL PHARUS MANAGEMENT LUX S.A. NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

Pharus Management Lux S.A., société anonyme, è stata nominata società di gestione del Fondo. Il Fondo è anche una société anonyme e il suo patrimonio è separato da quello della Società di Gestione. Il Fondo ha affidato alla Banca Depositaria la custodia del proprio patrimonio, che è tenuto separato da quello della Banca Depositaria. Un default di Pharus Management Lux S.A. non avrà pertanto alcun impatto sul valore del vostro investimento nel prodotto.

QUALI SONO I COSTI?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%) Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato
- 10.000 EUR di investimento.

Esempio di investimento 10.000 EUR	in caso di uscita dopo 1 anno	in caso di uscita dopo 5 anni (periodo di detenzione raccomandato)
Costi totali	309 EUR	1.646 EUR
Incidenza annuale dei costi*	3,1%	3,2%

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 3,9% prima dei costi e al 0,7% al netto dei costi

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		Incidenza annuale dei costi in caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	0,00% Pharus Management Lux S.A. non addebita alcuna commissione di ingresso. Tuttavia, il soggetto che vende il prodotto può addebitare una commissione massima del 3%.	0 EUR
Costi di uscita	0,00% Pharus Management Lux S.A. non addebita alcuna commissione di uscita. Tuttavia, il soggetto che vende il prodotto, il gestore o il Comparto può addebitare una commissione massima del 2%.	0 EUR
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	2,84% , l'impatto dei costi che sosteniamo ogni anno per gestire il vostro investimento.	284 EUR
Costi di transazione	0,07% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	7 EUR
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	0,17% Una commissione di performance sarà pagata su base annua (31 marzo di ogni anno) pari al 5% della differenza positiva tra il NAV per azione al lordo della commissione di performance e l'HWM moltiplicato per il numero di azioni in circolazione.	17 EUR

PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Data la natura della strategia d'investimento, il periodo di detenzione proposto è di almeno 5 anni. Tuttavia, gli investitori potranno chiudere gli investimenti a ogni data di rimborso.

COME PRESENTARE RECLAMI?

Lo scopo della Procedura di Gestione dei Reclami del Fondo è garantire che i reclami siano gestiti in modo equo, obiettivo e orientato alla verità. Un reclamo è un'espressione di insoddisfazione ricevuta, in forma orale o scritta, da o per conto di un reclamante idoneo, in merito alla prestazione o alla mancata prestazione da parte della società di un servizio finanziario. La richiesta di informazioni, chiarimenti o servizi non è un reclamo. Un reclamante può richiedere la Procedura di Gestione dei Reclami dettagliata del Fondo o presentare direttamente il proprio reclamo inviando una lettera a:

PHARUS MANAGEMENT LUX S.A.

16 Avenue de la Gare

L-1610 Lussemburgo

+352 28 55 69 1

info@pharusmanco.lu

Il reclamante avrà altresì la possibilità di presentare i propri reclami direttamente agli intermediari finanziari, quali distributori locali e/o agenti di pagamento del relativo Paese di distribuzione, che inoltreranno il reclamo al Fondo.

Al fine di garantire una rapida gestione del reclamo, devono essere fornite le seguenti informazioni:

- identità e recapiti del reclamante;
- motivo del reclamo; e
- ove disponibile, copia dell'eventuale documentazione a supporto del reclamo.

PHARUS MANAGEMENT LUX S.A. invierà una ricevuta scritta al reclamante entro 10 giorni lavorativi dal ricevimento del reclamo, a meno che la risposta non sia fornita al reclamante entro tale termine. PHARUS MANAGEMENT LUX S.A. cercherà di fornire una risposta al reclamo senza indebito ritardo e comunque entro un termine non superiore a 1 (un) mese dalla data di ricevimento del reclamo. Qualora la risposta non possa essere fornita entro tale termine, PHARUS MANAGEMENT LUX S.A. informerà sulle cause del ritardo e sui tempi di risposta al reclamo.

ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Performance passate È possibile scaricare la performance passata relativa agli ultimi 6 anni dal nostro sito web all'indirizzo https://www.pl.pharus.avanterra.com/PRIIPs/PP/PRIIP_KID_PASTPERF_LU1868872638_EN.pdf.

Scenari di performance Gli scenari di performance precedenti aggiornati mensilmente sono disponibili all'indirizzo https://www.pl.pharus.avanterra.com/PRIIPs/PS/PRIIP_KID_PerformanceScenarios_Pharus_Asset_Management_LU1868872638.xlsx.

Ulteriori informazioni Ulteriori informazioni sul prodotto sono disponibili nel prospetto di PHARUS SICAV. Il presente documento è disponibile gratuitamente in inglese e può essere ottenuto, insieme ad altre informazioni, su richiesta presso Pharus Management Lux S.A. Si ricorda agli investitori che la normativa fiscale applicabile al prodotto può avere un impatto sulla posizione fiscale personale dei loro investimenti nel prodotto.