

## Scopo

Questo documento fornisce le informazioni chiave su questo prodotto d'investimento. Non è materiale pubblicitario. Le informazioni sono richieste dalla legge per aiutare a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e per aiutare a confrontarlo con altri prodotti.

## Prodotto

Nome del Prodotto : DNCA Invest EUROSE

Nome dell'ideatore : DNCA FINANCE

ISIN : LU0641748271

Sito Web dell'ideatore : [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com)

Telefono: Per ulteriori informazioni, telefonare al +33 1 58 62 55 00

Questo Prodotto è gestito da DNCA Finance, autorizzata in Francia con il numero GP00030 e regolamentata dall'Autorité des marchés financiers.

Questo Prodotto è autorizzato in Lussemburgo e regolamentato dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier.

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito web della Società di Gestione: [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com).

Data di redazione del Documento contenente le informazioni chiave : 19/09/2025

## Cos'è questo prodotto?

### TIPO

Questo Prodotto è un comparto di DNCA Invest SICAV, una società d'investimento con capitale variabile - di diritto lussemburghese e considerata come OICVM ai sensi della Direttiva 2009/65/CE.

### TERMINE

Il Prodotto è costituito per una durata illimitata e la liquidazione deve essere decisa dal Consiglio di amministrazione.

### OBIETTIVI

Il Prodotto si propone di sovraperformare l'indice composito 20% Eurostoxx 50 + 80% FTSE MTS Global calcolato con il reinvestimento dei dividendi, nel periodo d'investimento raccomandato. Si richiama l'attenzione degli investitori sul fatto che lo stile di gestione è discrezionale e integra criteri ambientali, sociali / societari e di governance (ESG).

La strategia d'investimento complessiva del Prodotto consiste nel cercare di rafforzare il rendimento di un investimento del patrimonio tramite una gestione attiva del portafoglio di azioni e prodotti obbligazionari denominati in Euro. Mira a fornire un'alternativa a investimenti in obbligazioni e obbligazioni convertibili (direttamente o tramite fondi comuni) nonché un'alternativa a fondi denominati in Euro che beneficiano di una garanzia del capitale. Tuttavia il Prodotto non beneficia di alcuna garanzia sul capitale investito. Il Prodotto è gestito anche tenendo conto dei principi di Responsabilità e Sostenibilità e promuove caratteristiche ambientali e/o sociali ai sensi dell'articolo 8 dell'SFDR. Il processo d'investimento tiene conto di un punteggio interno basato su un'analisi extra-finanziaria attraverso un modello di rating proprietario (ABA, Above & Beyond Analysis) sviluppato internamente da DNCA. Esiste il rischio che i modelli utilizzati per prendere tali decisioni d'investimento non svolgano le funzioni per cui sono stati progettati. L'uso dello strumento proprietario si basa sull'esperienza, le relazioni e la competenza di DNCA con il metodo "best in universe". Potrebbero esservi preferenze settoriali. Il Prodotto procederà all'analisi extra-finanziaria almeno del 90% dei suoi titoli, escludendo il 20% degli emittenti peggiori nel suo universo d'investimento. Ulteriori informazioni sulla strategia ISR sono disponibili nel prospetto del Prodotto.

Si applicano i seguenti limiti:

Il Comparto può essere esposto a titoli obbligazionari per fino al 100% del suo patrimonio netto. Entro il limite, le obbligazioni potrebbero essere prevalentemente denominate in Europa, essere composte da titoli di emittenti pubblici o del settore privato, ed essere costituiti in un paese membro dell'OCSE, senza alcuna limitazione di rating, comprese emissioni senza rating.

Il Comparto può essere per fino al 50% del patrimonio netto a titoli appartenenti alla categoria "speculative grade" (ossia con un rating inferiore a un minimo A-3 a breve termine di Standard & Poor's o BBB- a lungo termine o equivalente) o senza rating. La Società di gestione non baserà le sue decisioni d'investimento unicamente su rating assegnati da agenzie di rating indipendenti e può procedere alla propria valutazione del rischio creditizio.

Il Comparto può essere esposto ad azioni fino al 35% del patrimonio netto. Entro questo limite, le azioni potrebbero essere prevalentemente emesse da emittenti costituiti in stati membri dell'OCSE, appartenenti a tutte le categorie di capitalizzazione del mercato, e denominate in Euro. L'investimento in azioni di emittenti con una capitalizzazione inferiore a 1 miliardo di Euro non possono superare il 5% del patrimonio netto del Comparto.

Il Comparto può essere esposto fino al 5% del suo patrimonio netto a titoli qualificabili come in sofferenza (ossia classificati da Standard & Poor's con rating inferiore a CCC nel lungo termine o equivalente).

Il Comparto può investire fino al 15% del suo patrimonio netto in titoli garantiti da attività (ABS) e titoli garantiti da ipoteca (MBS) che saranno composti da titoli con un rating almeno B- di Standard & Poor's, ad esempio, o considerati di qualità creditizia equivalente dalla Società di gestione.

L'esposizione complessiva ad azioni incorporate in paesi non membri dell'OCSE e/o i titoli obbligazionari di emittenti incorporati in un paese non membro dell'OCSE e/o garantiti da un paese non membro dell'OCSE non dovrebbero superare il 10% del patrimonio netto del Prodotto.

Fino al 10% del suo patrimonio netto in obbligazioni contingenti convertibili. La durata del portafoglio del Comparto sarà limitata a 7 anni. Il Comparto potrà investire fino al 10% del suo patrimonio netto in quote e/o azioni di OICVM e/o altri OIC, inclusi gli ETF.

Per conseguire l'obiettivo d'investimento, il Prodotto può anche investire in azioni o in strumenti finanziari derivati correlati, nonché in obbligazioni convertibili, warrant e diritti che possono incorporare derivati, allo scopo di coprire o aumentare il rischio azionario o di tassi di interesse senza ricercare una sovraesposizione. Il Prodotto può inoltre essere esposto fino al 100% del suo patrimonio netto a strumenti finanziari derivati o derivati OTC quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, futures, opzioni, CDS, CDS su indici, negoziati in mercati regolamentati o OTC, a scopo di copertura o d'investimento (ad esempio, per irrobustire l'esposizione azionaria, il rischio di tassi d'interesse, il rischio creditizio, senza cercare una sovraesposizione).

Il Prodotto è gestito attivamente e utilizza il benchmark ai fini del raffronto della performance. Ciò significa che la Società di gestione adotta decisioni d'investimento con l'intento di raggiungere l'obiettivo d'investimento del Prodotto; tali decisioni possono riguardare la selezione degli attivi e il livello complessivo di esposizione al mercato. La Società di gestione non è in alcun modo vincolata dal benchmark nel posizionamento del portafoglio. Lo scostamento dal benchmark può essere completo o significativo.

Quest'azione è a distribuzione.

## INVESTITORI AL DETTAGLIO CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO

Il Prodotto è destinato agli investitori retail che non hanno alcuna conoscenza o esperienza nel settore finanziario. Il Prodotto è destinato agli investitori che possono sostenere perdite di capitale e che non necessitano di una garanzia di capitale.

## ALTRE INFORMAZIONI

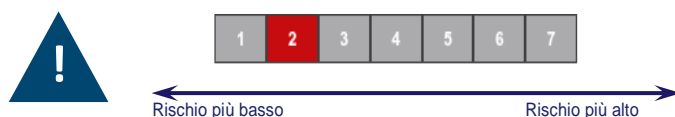
Il Depositario è BNP Paribas, Luxembourg Branch.

Il prospetto completo e l'ultimo documento contenente le informazioni chiave, nonché l'ultima relazione annuale sono disponibili sul sito web [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com) o direttamente presso l'ideatore: DNCA Finance all'indirizzo 19, Place Vendôme, 75001 Paris, Francia.

Il NAV è disponibile sul sito web: [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com).

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### INDICATORE DI RISCHIO



L'indicatore di rischio presume che si investa nel prodotto per 3 anni.

Il rischio può variare molto in caso di rimborso anticipato ed è possibile riottenere un importo inferiore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo Prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il Prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagare quanto dovuto agli investitori. I rischi essenziali del Prodotto consistono in un possibile deprezzamento dei titoli nei quali il Prodotto è investito.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 2 su 7, cioè una classe di rischio bassa.

Valuta le perdite potenziali derivanti dalla performance futura a un livello basso e le cattive condizioni di mercato hanno un impatto molto improbabile sulla nostra capacità di pagarvi.

Altri rischi particolarmente rilevanti per il Prodotto e che potrebbero portare a un calo del valore patrimoniale netto al quale l'indicatore assegna una considerazione troppo limitata: rischio operativo.

Questo Prodotto non prevede alcuna protezione dalla performance futura del mercato, per cui potresti perdere tutto il tuo investimento o parte di esso.

### Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del Prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi pagati dall'investitore al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della situazione fiscale personale di un investitore, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. L'ammontare del possibile rimborso da questo Prodotto dipenderà dall'andamento futuro dei mercati. Gli sviluppi futuri del mercato sono incerti e non possono essere previsti con precisione.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del Prodotto e di un proxy idoneo negli ultimi 10 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda delle tendenze del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il Prodotto.

| Periodo di detenzione raccomandato : 3 anni<br>Esempi di investimento : 10.000 € |  | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 3 anni |
|--|--|-------------------------------|-------------------------------|
| SCENARI  | Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. |                               |                               |
| Stress   | Possibile rimborso al netto dei costi  | 8.070 €                       | 8.440 €                       |
|  | Rendimento medio per ciascun anno  | -19,30 %                      | -5,50 %                       |
| Sfavorevole  | Possibile rimborso al netto dei costi  | 9.020 €                       | 8.960 €                       |
|  | Rendimento medio per ciascun anno  | -9,80 %                       | -3,60 %                       |
| Moderato   | Possibile rimborso al netto dei costi  | 10.310 €                      | 10.610 €                      |
|  | Rendimento medio per ciascun anno  | 3,10 %                        | 2,00 %                        |
| Favorevole   | Possibile rimborso al netto dei costi  | 11.480 €                      | 12.300 €                      |
|  | Rendimento medio per ciascun anno  | 14,80 %                       | 7,10 %                        |

- Lo scenario sfavorevole si è verificato per un investimento nel Prodotto tra ottobre 2017 e ottobre 2020.
- Lo scenario moderato si è verificato per un investimento nel Prodotto tra agosto 2016 e agosto 2019.
- Lo scenario favorevole si è verificato per un investimento nel Prodotto tra giugno 2022 e giugno 2025.

## Cosa accade se DNCA Finance non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Il Prodotto è comproprietario di strumenti finanziari e depositi segregati da DNCA Finance. Nel caso di insolvenza di DNCA Finance, non inciderà sul patrimonio del Prodotto detenuto dal depositario. Nel caso di insolvenza del depositario, il rischio di perdita finanziaria del Prodotto è mitigato dalla segregazione legale tra il patrimonio del depositario e quello del Prodotto.

## Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza su questo Prodotto o che lo vende potrebbe addebitare altri costi. In tal caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

### Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del Prodotto e dall'andamento del Prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi d'investimento.

Si è ipotizzato quanto segue :

- Nel primo anno, recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il Prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato. ;

- EUR 10 000 d'investimento.

| Investimento di : 10.000 €    | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 3 anni |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Costi totali                  | 301 €                         | 753 €                         |
| Incidenza annuale dei costi * | 3,00 %                        | 2,40 % ogni anno              |

\*L'impatto del costo annuale dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 4,40 % prima dei costi e al 2,00 % al netto dei costi..

'Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. Queste cifre includono la commissione massima di distribuzione e ammontano al 100% dei costi. Questa persona vi informerà riguardo all'effettiva commissione di distribuzione.

### Composizione dei costi

| Costi una tantum di ingresso o di uscita                            |   | In caso di uscita dopo 1 anno |
|---|---|-------------------------------|
| Costi di ingresso   | Fino a : 1,00 % dell'importo pagato alla sottoscrizione di quest'Investimento. Questa è la cifra massima che può essere addebitata. La persona che vende il Prodotto vi informerà del costo effettivo..   | fino a 100 €                  |
| Costi di uscita   | Per questo Prodotto non addebitiamo alcuna commissione di uscita..  | 0 €                           |
| Costi correnti registrati ogni anno                                 |   |                               |
| Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio | 1,49 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno..  | 149 €                         |
| Costi di transazione  | 0,03 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il Prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto..   | 3 €                           |
| Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni                 |   |                               |
| Commissioni di performance  | 20% della performance positiva al netto di eventuali commissioni superiori al 20% dell'indice composito Eurostoxx 50 + 80% Bloomberg Euro Aggregate 1-10 anni. L'importo effettivo varia a seconda dell'andamento del vostro investimento. La stima dei costi aggregati sopra riportata include la media degli ultimi 5 anni. | 49 €                          |

## Per quanto tempo devo detenerlo, e posso ritirare il capitale anticipatamente?

### Periodo di detenzione raccomandato : 3 anni

Gli azionisti possono riscattare le azioni su domanda, e il rimborso sarà eseguito in ogni giorno di calcolo e pubblicazione del NAV entro le ore 12.00 (mezzogiorno - ora di Lussemburgo).

Il periodo di detenzione raccomandato è stato scelto in funzione della classe di attivi, la strategia d'investimento e il profilo di rischio del Prodotto, per consentire che realizzi il suo obiettivo di investimento minimizzando allo stesso tempo il rischio di perdita.

Potrete riscattare tutto o una parte del vostro investimento in qualsiasi momento antecedente al periodo di detenzione raccomandato, o detenerlo più a lungo. Non vi sono penali per il disinvestimento anticipato. Tuttavia se si chiede il rimborso prima della fine del periodo di detenzione raccomandato, si potrebbe ricevere meno del previsto.

Il Prodotto ha un sistema di tetto massimo del rimborso, noto come "Gates" descritto nel prospetto.

## Come presentare reclami?

In caso di reclami sul Prodotto, è possibile inviare una richiesta scritta con una descrizione del problema via e-mail all'indirizzo [service.conformite@dnca-investments.com](mailto:service.conformite@dnca-investments.com) o per posta al seguente indirizzo: DNCA Finance, 19 Place Vendôme, 75001 Paris.

## Altre informazioni pertinenti

Il Prodotto promuove criteri ambientali o sociali e di governance (ESG) ai sensi dell'Articolo 8 del Regolamento (UE) 2019/2088 sulla rendicontazione di sostenibilità nel settore dei servizi finanziari ("Regolamento SFDR").

Il prospetto del Prodotto e l'ultimo documento contenente le informazioni chiave, nonché l'ultima relazione annuale e le informazioni sulla performance passata sono disponibili gratuitamente sul sito web: [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com).

Quando questo Prodotto è utilizzato come vettore unit-linked in un contratto di assicurazione sulla vita o capitalizzazione, informazioni supplementari relative a questo contratto, ad esempio i costi, che non sono inclusi in quelli indicati in questo documento, il contatto nel caso di un reclamo e cosa avviene nel caso di insolvenza della compagnia di assicurazioni, sono presentate nel documento contenente le informazioni chiave per questo contratto, che deve essere fornito dal vostro assicuratore o broker o qualsiasi altro intermediario assicurativo conformemente ai suoi obblighi legali.