

## Scopo

Questo documento fornisce le informazioni chiave su questo prodotto d'investimento. Non è materiale pubblicitario. Le informazioni sono richieste dalla legge per aiutare a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e per aiutare a confrontarlo con altri prodotti.

## Prodotto

Nome del Prodotto : DNCA Invest EUROSE

Nome dell'ideatore : DNCA FINANCE

ISIN : LU0512121004

Sito Web dell'ideatore : [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com)

Telefono: Per ulteriori informazioni, telefonare al +33 1 58 62 55 00

Questo Prodotto è gestito da DNCA Finance, autorizzata in Francia con il numero GP00030 e regolamentata dall'Autorité des marchés financiers.

Questo Prodotto è autorizzato in Lussemburgo e regolamentato dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier.

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito web della Società di Gestione: [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com).

Data di redazione del Documento contenente le informazioni chiave : 19/09/2025

## Cos'è questo prodotto?

### TIPO

Questo Prodotto è un comparto di DNCA Invest SICAV, una società d'investimento con capitale variabile - di diritto lussemburghese e considerata come OICVM ai sensi della Direttiva 2009/65/CE.

### TERMINE

Il Prodotto è costituito per una durata illimitata e la liquidazione deve essere decisa dal Consiglio di amministrazione.

### OBIETTIVI

Il Prodotto mira a sovraperformare l'indice composito 20% Eurostoxx 50 + 80% Bloomberg Euro Aggregate 1-10 anni, calcolato con i dividendi reinvestiti, nel periodo d'investimento consigliato. Si richiama l'attenzione degli investitori sul fatto che lo stile di gestione è discrezionale e integra criteri ambientali, sociali / societari e di governance (ESG).

La strategia d'investimento complessiva del Prodotto consiste nel cercare di incrementare il rendimento di un investimento patrimoniale attraverso una gestione attiva del portafoglio di azioni e prodotti a reddito fisso denominati in euro. Il Prodotto mira a fornire un'alternativa agli investimenti in obbligazioni e obbligazioni convertibili (direttamente o tramite fondi comuni di investimento), nonché un'alternativa ai fondi denominati in euro che beneficiano di una garanzia di capitale. Il Prodotto non beneficia tuttavia di una garanzia sul capitale investito. Il Prodotto è inoltre gestito tenendo conto dei principi di Responsabilità e Sostenibilità e promuove caratteristiche ambientali e/o sociali ai sensi dell'articolo 8 della SFDR. Il processo di investimento tiene conto di un punteggio interno basato su un'analisi extra-finanziaria attraverso un modello di rating proprietario (ABA, Above & Beyond Analysis) sviluppato internamente da DNCA. Esiste il rischio che i modelli utilizzati per prendere queste decisioni di investimento non svolgano le funzioni per cui sono stati progettati. L'utilizzo dello strumento proprietario si basa sull'esperienza, le relazioni e la competenza di DNCA con il metodo "best in universe". È possibile che vi sia un pregiudizio settoriale. Il Prodotto procederà all'analisi extra-finanziaria su almeno il 90% dei suoi titoli, escludendo il 20% dei peggiori emittenti dal suo universo d'investimento. Ulteriori informazioni sulla strategia ISR sono disponibili nel prospetto del Prodotto.

Si applicano i seguenti limiti: Fino al 100% del suo patrimonio netto, il Comparto può essere esposto a titoli a reddito fisso. Entro tale limite, i titoli a reddito fisso possono essere per lo più denominati in euro, composti da titoli emessi da emittenti del settore pubblico o privato e costituiti in un Paese membro dell'OCSE, senza alcun vincolo di rating, comprese le emissioni prive di rating; fino al 50% del suo patrimonio netto, il Comparto può essere esposto a titoli appartenenti alla categoria "speculative grade" (ossia con un rating inferiore al rating minimo di Standard & Poor's A-3 a breve termine o BBB a lungo termine o equivalente) o privi di rating. La Società di gestione non baserà le proprie decisioni d'investimento esclusivamente sui rating assegnati da agenzie di rating indipendenti e potrà procedere alla propria valutazione del rischio di credito; Fino al 35% del proprio patrimonio netto, il Comparto può essere esposto alle azioni. Entro questo limite, i titoli azionari possono essere emessi da emittenti con sede in Stati membri dell'OCSE, appartenenti a tutte le categorie di capitalizzazione di mercato e denominati in euro. L'investimento in azioni emesse da emittenti con una capitalizzazione inferiore a 1 miliardo di euro non può superare il 5% del patrimonio netto del Comparto.

Fino al 5% delle sue attività nette, il Comparto può essere esposto a titoli che possono essere considerati titoli in difficoltà (ossia che hanno un rating Standard & Poor's inferiore al rating a lungo termine CCC o equivalente).

Il Comparto può investire fino al 15% del proprio patrimonio netto in titoli garantiti da attività (ABS), tra cui titoli garantiti da ipoteca (MBS), che saranno costituiti da titoli con rating almeno B- di Standard & Poor's o considerati di qualità creditizia equivalente dalla Società di gestione.

L'esposizione aggregata ad azioni costituite in Stati non appartenenti all'OCSE e/o (ii) a titoli a reddito fisso emessi da emittenti costituiti in uno Stato non appartenente all'OCSE e/o garantiti da uno Stato non appartenente all'OCSE, non può superare il 10% del patrimonio netto del Prodotto.

Fino al 10% del patrimonio netto in obbligazioni convertibili contingenti. La durata del portafoglio del Comparto sarà limitata a 7 anni. Il Comparto può investire fino al 10% del proprio patrimonio netto in quote e/o azioni di OICVM e/o altri OIC, compresi gli ETF.

Al fine di raggiungere l'obiettivo d'investimento, il Prodotto può investire in azioni o in strumenti finanziari derivati correlati allo scopo di coprire o aumentare il rischio azionario o di tasso d'interesse senza ricercare una sovraesposizione. Il Prodotto può anche essere esposto fino al 100% del suo patrimonio netto a strumenti finanziari derivati o derivati OTC quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, futures, opzioni, CDS, CDS su indici, negoziati su mercati regolamentati o OTC, a fini di copertura o di investimento (ad es. aumento dell'esposizione azionaria, rischio di tasso d'interesse, rischio di credito, senza ricercare una sovraesposizione).

Il Prodotto è gestito attivamente e utilizza il benchmark per confrontare le performance. Ciò significa che la Società di Gestione prende decisioni di investimento con l'intento di raggiungere l'obiettivo di investimento del Prodotto; ciò può includere decisioni relative alla selezione degli attivi e al livello complessivo di esposizione al mercato. La Società di gestione non è in alcun modo vincolata dal benchmark nel posizionamento del portafoglio. La deviazione dal benchmark può essere completa o significativa.

Questa è una quota ad accumulazione.

## INVESTITORI AL DETTAGLIO CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO

Il Prodotto è destinato agli investitori retail che non hanno alcuna conoscenza o esperienza nel settore finanziario. Il Prodotto è destinato agli investitori che possono sostenere perdite di capitale e che non necessitano di una garanzia di capitale.

## ALTRE INFORMAZIONI

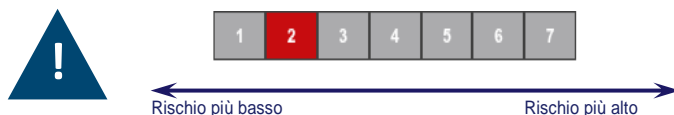
Il Depositario è BNP Paribas, Luxembourg Branch.

Il prospetto completo e l'ultimo documento contenente le informazioni chiave, nonché l'ultima relazione annuale sono disponibili sul sito web [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com) o direttamente presso l'ideatore: DNCA Finance all'indirizzo 19, Place Vendôme, 75001 Paris, Francia.

Il NAV è disponibile sul sito web: [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com).

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### INDICATORE DI RISCHIO



L'indicatore di rischio presume che si investa nel prodotto per 3 anni.

Il rischio può variare molto in caso di rimborso anticipato ed è possibile riottenere un importo inferiore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo Prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il Prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagare quanto dovuto agli investitori. I rischi essenziali del Prodotto consistono in un possibile deprezzamento dei titoli nei quali il Prodotto è investito.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 2 su 7, cioè una classe di rischio bassa.

Valuta le perdite potenziali derivanti dalla performance futura a un livello basso e le cattive condizioni di mercato hanno un impatto molto improbabile sulla nostra capacità di pagarvi.

Altri rischi particolarmente rilevanti per il Prodotto e che potrebbero portare a un calo del valore patrimoniale netto al quale l'indicatore assegna una considerazione troppo limitata: rischio operativo.

Questo Prodotto non prevede alcuna protezione dalla performance futura del mercato, per cui potresti perdere tutto il tuo investimento o parte di esso.

### Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del Prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi pagati dall'investitore al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della situazione fiscale personale di un investitore, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

L'ammontare del possibile rimborso da questo Prodotto dipenderà dall'andamento futuro dei mercati. Gli sviluppi futuri del mercato sono incerti e non possono essere previsti con precisione.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del Prodotto e di un proxy idoneo negli ultimi 10 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda delle tendenze del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il Prodotto.

Periodo di detenzione raccomandato : 3 anni Esempi di investimento : 10.000 €		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 3 anni
SCENARI	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.		
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	8.070 €	8.440 €
	Rendimento medio per ciascun anno	-19,30 %	-5,50 %
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	9.000 €	8.910 €
	Rendimento medio per ciascun anno	-10,00 %	-3,80 %
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	10.270 €	10.550 €
	Rendimento medio per ciascun anno	2,70 %	1,80 %
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	11.450 €	12.080 €
	Rendimento medio per ciascun anno	14,50 %	6,50 %

- Lo scenario sfavorevole si è verificato per un investimento nel Prodotto tra ottobre 2017 e ottobre 2020.
- Lo scenario moderato si è verificato per un investimento nel Prodotto tra agosto 2016 e agosto 2019.
- Lo scenario favorevole si è verificato per un investimento nel Prodotto tra giugno 2022 e giugno 2025.

## Cosa accade se DNCA Finance non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Il Prodotto è comproprietario di strumenti finanziari e depositi segregati da DNCA Finance. Nel caso di insolvenza di DNCA Finance, non inciderà sul patrimonio del Prodotto detenuto dal depositario. Nel caso di insolvenza del depositario, il rischio di perdita finanziaria del Prodotto è mitigato dalla segregazione legale tra il patrimonio del depositario e quello del Prodotto.

## Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza su questo Prodotto o che lo vende potrebbe addebitare altri costi. In tal caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

### Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del Prodotto e dall'andamento del Prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi d'investimento.

Si è ipotizzato quanto segue :

- Nel primo anno, recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il Prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato. ;
- EUR 10 000 d'investimento.

Investimento di : 10.000 €	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 3 anni
Costi totali	314 €	793 €
Incidenza annuale dei costi *	3,10 %	2,50 % ogni anno

\*L'impatto del costo annuale dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 4,30 % prima dei costi e al 1,80 % al netto dei costi..

'Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. Queste cifre includono la commissione massima di distribuzione e ammontano al 100% dei costi. Questa persona vi informerà riguardo all'effettiva commissione di distribuzione.

### Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	Fino a : 1,00 % dell'importo pagato alla sottoscrizione di quest'Investimento. Questa è la cifra massima che può essere addebitata. La persona che vende il Prodotto vi informerà del costo effettivo..	fino a 100 €
Costi di uscita	Per questo Prodotto non addebitiamo alcuna commissione di uscita..	0 €
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1,68 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno..	168 €
Costi di transazione	0,03 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il Prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto..	3 €
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	20% della performance positiva al netto di eventuali commissioni superiori al 20% dell'indice composito Eurostoxx 50 + 80% Bloomberg Euro Aggregate 1-10 anni. L'importo effettivo varia a seconda dell'andamento del vostro investimento. La stima dei costi aggregati sopra riportata include la media degli ultimi 5 anni.	43 €

## Per quanto tempo devo detenerlo, e posso ritirare il capitale anticipatamente?

**Periodo di detenzione raccomandato : 3 anni**

Gli azionisti possono riscattare le azioni su domanda, e il rimborso sarà eseguito in ogni giorno di calcolo e pubblicazione del NAV entro le ore 12.00 (mezzogiorno - ora di Lussemburgo).

Il periodo di detenzione raccomandato è stato scelto in funzione della classe di attivi, la strategia d'investimento e il profilo di rischio del Prodotto, per consentire che realizzi il suo obiettivo di investimento minimizzando allo stesso tempo il rischio di perdita.

Potrete riscattare tutto o una parte del vostro investimento in qualsiasi momento antecedente al periodo di detenzione raccomandato, o detenerlo più a lungo. Non vi sono penali per il disinvestimento anticipato. Tuttavia se si chiede il rimborso prima della fine del periodo di detenzione raccomandato, si potrebbe ricevere meno del previsto.

Il Prodotto ha un sistema di tetto massimo del rimborso, noto come "Gates" descritto nel prospetto.

## Come presentare reclami?

In caso di reclami relativi al Prodotto, è possibile inviare una richiesta scritta con una descrizione del problema all'indirizzo e-mail [service.conformite@dnca-investments.com](mailto:service.conformite@dnca-investments.com) o al seguente indirizzo: DNCA Finance, 19 Place Vendôme, 75001 Parigi.

## Altre informazioni pertinenti

Il Prodotto promuove criteri ambientali o sociali e di governance (ESG) ai sensi dell'Articolo 8 del Regolamento (UE) 2019/2088 sulla rendicontazione di sostenibilità nel settore dei servizi finanziari ("Regolamento SFDR").

Il prospetto del Prodotto e l'ultimo documento contenente le informazioni chiave, nonché l'ultima relazione annuale e le informazioni sulla performance passata sono disponibili gratuitamente sul sito web: [www.dnca-investments.com](http://www.dnca-investments.com).

Quando questo Prodotto è utilizzato come vettore unit-linked in un contratto di assicurazione sulla vita o capitalizzazione, informazioni supplementari relative a questo contratto, ad esempio i costi, che non sono inclusi in quelli indicati in questo documento, il contatto nel caso di un reclamo e cosa avviene nel caso di insolvenza della compagnia di assicurazioni, sono presentate nel documento contenente le informazioni chiave per questo contratto, che deve essere fornito dal vostro assicuratore o broker o qualsiasi altro intermediario assicurativo conformemente ai suoi obblighi legali.